

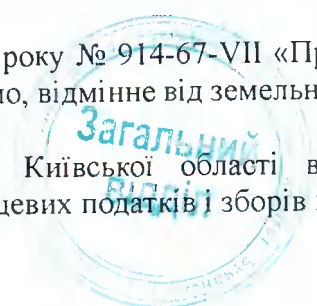
**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ****ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ****Р І Ш Е Н Н Я****«24» червня 2021 р.****№ 1309-13-VIII**

**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку  
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки  
на території Бучанської міської територіальної громади**

З метою наповнення місцевого бюджету Бучанської міської територіальної громади, керуючись ст. 143, 144 Конституції України, п. 8.3 ст. 8, ст. 10, п. 12.3, 12.4, 12.5 ст. 12, статей 265, 266 Податкового кодексу України, ст. 64 Бюджетного кодексу України, п. 24 ст. 26, ч. 1 ст. 59, ч. 1 ст. 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Плану діяльності з підготовки та затвердження регуляторних актів у сфері господарської діяльності Бучанської міської ради на 2021 рік (зі змінами), міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

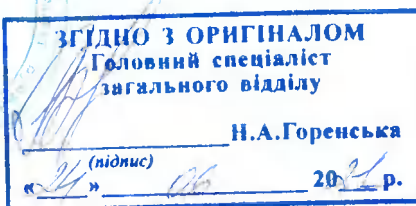
1. Встановити на території Бучанської міської територіальної громади:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з Додатками 1 та 2 до даного рішення;
  - 2) пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з Додатком 3.
2. Порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки здійснюється відповідно ст. 266 Податкового кодексу України.
3. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.
4. Визнати такими, що втратили чинність з 01.01.2022 р., рішення:
  - Бучанської міської ради Київської області від 25.06.2020 року № 5010-80-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Бучанської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»
  - Бабинської селищної ради Бородянського району Київської області від 24.06.2020 року № 06-40-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»;
  - Ворзельської селищної ради Київської області від 25.06.2020 року № 914-67-VII «Про встановлення ставок та пільг сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території селища Ворзель»;
  - Мироцької сільської ради Києво-Святошинського району Київської області від 24.06.2020 року № 4-52-VII скликання «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Мироцької сільської ради на 2021 рік»;



- Здвизівської сільської ради Бородянського району Київської області від 05.06.2020 року 40 сесії VII скликання 2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»;
  - Синяківської сільської ради Вишгородського району Київської області від 18.06.2020 року № 452-44-VII «Про встановлення податку на нерухоме маймо, відмінне від земельної ділянки на території Синяківської сільської ради».
5. Відділу економічного розвитку та інвестицій Бучанської міської ради забезпечити направлення копії цього рішення у десятиденний строк з дня прийняття, але не пізніше 25 липня 2021 року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів, до ГУ ДПС у Київській області.
  6. Загальному відділу Бучанської міської ради оприлюднити дане рішення в місцевих засобах інформації та/або на офіційному сайті Бучанської міської ради.
  7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестиційної діяльності та інформаційних технологій.

Міський голова

А.П. Федорук



## СТАВКИ

**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,  
на території міста Буча та Ворзельського старостинського округу, що входять  
до складу Бучанської міської територіальної громади**

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади					
Бюджет Бучанської міської територіальної громади								
10		3210800000	місто Буча					
10		3210945600	смт. Ворзель					
Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>			Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр					
			(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код <sup>2</sup>	Найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	
11	Будівлі житлові							
111	Будинки одноквартирні							
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>							
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500			0,500			
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,500			
1110.3	Будинки садибного типу	0,500			0,500			
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500			0,500			
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500			0,500			
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,500			
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>							
1122.1	Будинки багато квартирні масової забудови	0,500			0,500			
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500			0,500			
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500			0,500			
113	Гуртожитки <sup>5</sup>							
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-			-			
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	-			-			
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	-			-			



1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	-			-		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	-			-		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	-			-		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,500			0,500		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,500			0,500		
1211.2	Мотелі	0,500			0,500		
1211.3	Кемпінги	0,500			0,500		
1211.4	Пансіонати	0,500			0,500		
1211.5	Ресторани та бари	0,500			0,500		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500			0,500		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500			0,500		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500			0,500		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,600			0,600		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	-			-		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,600			0,600		
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	-			-		
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	-			-		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,600			0,600		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,600			0,600		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,600			0,600		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	0,600			0,600		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,600			0,600		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,600			0,600		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,600			0,600		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,600			0,600		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,600			0,600		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,600			0,600		

Загальний  
відділ

1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,600			0,600		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,600			0,600		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-			-		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-			-		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-			-		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,500			1,500		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,600			0,600		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,500			1,500		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	-			-		
1242.2	Гаражі підземні	-			-		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	-			-		
1242.4	Навіси для велосипедів	-			-		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,500			1,500		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,500			1,500		
1252.3	Силоси для зерна	0,600			0,600		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,600			0,600		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,600			0,600		
1252.6	Холодильники	0,600			0,600		
1252.7	Складські майданчики	0,600			0,600		



1252.8	Склади універсальні	0,600			0,600		
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	0,600			0,600		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,600			0,600		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,600			0,600		
1261.3	Цирки	1,000			1,000		
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,500			1,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,600			0,600		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,600			0,600		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	-			-		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	-			-		
1262.3	Технічні центри	0,500			0,500		
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	-			-		
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	-			-		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	-			-		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,500			0,500		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,500			0,500		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	-			-		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	-			-		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	-			-		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,500			0,500		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	-			-		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	-			-		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	-			-		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	-			-		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	-			-		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	0,500			0,500		

Загальний  
відділ

1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,500			0,500		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,500			0,500		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,500			0,500		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,500			0,500		
1265.5	Тири	0,500			0,500		
1265.9	Зали спортивні інші	0,500			0,500		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	-			-		
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	-			-		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	-			-		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	-			-		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	-			-		
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	-			-		
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	-			-		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	-			-		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	-			-		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності <sup>5</sup>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	-			-		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,500			0,500		
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	-			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	-			-		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	-			-		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	-			-		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	-			-		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	-			-		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	-			-		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500			0,500		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,500			0,500		

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

Загальний  
відділ

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> “1 зона” – для нерухомого майна на території міста Буча.

<sup>5</sup> Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради





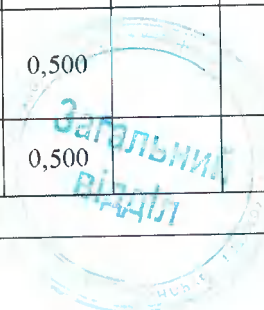
**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,**  
**на території Бабинецького, Блиставицького, Гаврилівського, Здвижівського,**  
**Мироцького, Луб'янського, Синяківського старостинських округів, що**  
**входять до складу Бучанської міської територіальної громади**

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади					
			Бюджет Бучанської міської територіальної громади					
10		3221055300	смт. Бабинці					
10		3221055301	с. Буда-Бабинська					
10		3221080501	с. Блиставиця					
10		3221082501	с. Здвижівка					
10		3221084001	с. Луб'янка					
10		3221882001	с. Гаврилівка					
10		3221882002	с. Тарасівщина					
10		3221887501	с. Синяк					
10		3221887502	с. Вороньківка					
10		3221887504	с. Раківка					
10		3221887505	с. Червоне					
10		3222484801	с. Мироцьке					
Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>			Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
			для юридичних осіб			для фізичних осіб		
Код <sup>2</sup>	Найменування <sup>2</sup>		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові							
111	Будинки одноквартирні							
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>							
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови		0,500			0,100		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності		0,500			0,100		
1110.3	Будинки садибного типу		0,500			0,100		
1110.4	Будинки дачні та садові		0,500			0,100		
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови		0,500			0,100		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності		0,500			0,100		

1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>						
1122.1	Будинки багато квартирні масової забудови	0,500			0,100		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500			0,100		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500			0,100		
113	Гуртожитки <sup>5</sup>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-			-		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	-			-		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	-			-		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	-			-		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	-			-		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	-			-		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,500			0,100		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,500			0,500		
1211.2	Мотелі	0,500			0,500		
1211.3	Кемпінги	0,500			0,500		
1211.4	Пансіонати	0,500			0,500		
1211.5	Ресторани та бари	0,500			0,500		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500			0,500		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500			0,500		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500			0,500		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,600			0,600		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	-			-		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,600			0,600		
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	-			-		
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	-			-		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,600			0,600		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,600			0,600		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,600			0,600		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	0,600			0,600		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,600			0,600		

1230.4	Їдальні, кафе, закусові тощо	0,600			0,600		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,600			0,600		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,600			0,600		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,600			0,600		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,600			0,600		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,600			0,600		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-			-		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-			-		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-			-		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-			-		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,500			1,500		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,500			1,500		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,500			1,500		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	-			-		
1242.2	Гаражі підземні	-			-		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	-			-		
1242.4	Навіси для велосипедів	-			-		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1252	Резервуари, силоси та склади						



1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,500			1,500		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,500			1,500		
1252.3	Силоси для зерна	0,600			0,600		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,600			0,600		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,600			0,600		
1252.6	Холодильники	0,600			0,600		
1252.7	Складські майданчики	0,600			0,600		
1252.8	Склади універсальні	0,600			0,600		
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	0,600			0,600		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,600			0,600		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,600			0,600		
1261.3	Цирки	1,000			1,000		
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,000			1,000		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,600			0,600		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,600			0,600		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	-			-		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	-			-		
1262.3	Технічні центри	0,500			0,500		
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	-			-		
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	-			-		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	-			-		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,500			0,500		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,500			0,500		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	-			-		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	-			-		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	-			-		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	-			-		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,500			0,500		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	-			-		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	-			-		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	-			-		

Загальний  
відділ

1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	-			-		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	-			-		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0,500			0,500		
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,500			0,500		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,500			0,500		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,500			0,500		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,500			0,500		
1265.5	Тири	0,500			0,500		
1265.9	Зали спортивні інші	0,500			0,500		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	-			-		
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	-			-		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	-			-		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	-			-		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	-			-		
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	-			-		
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	-			-		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	-			-		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	-			-		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності <sup>5</sup>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	-			-		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,500			0,500		
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	-			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	-			-		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	-			-		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	-			-		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	-			-		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	-			-		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	-			-		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500			0,500		

Загальний  
Відділ



1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0.500			0,500		
--------	--	-------	--	--	-------	--	--

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

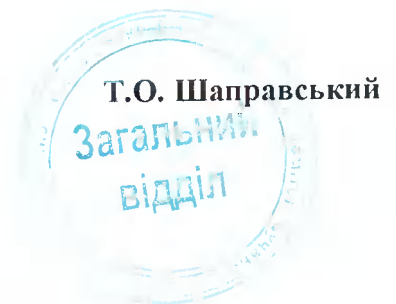
<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> “1 зона” – для нерухомого майна на території міста Буча.

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради



Додаток 3  
до рішення Бучанської міської ради  
№ 1309-13-VIII від 24.06.2021 р.

**ПЕРЕЛІК**  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території населених пунктів Бучанської міської територіальної громади

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
<b>Бюджет Бучанської міської територіальної громади</b>			
10		3210800000	Місто Буча
10		3210945600	смт. Ворзель
10		3221055300	смт. Бабинці
10		3221055301	с. Буда-Бабинецька
10		3221080501	с. Блиставиця
10		3221082501	с. Здвижівка
10		3221084001	с. Луб'янка
10		3221882001	с. Гаврилівка
10		3221882002	с. Тарасівщина
10		3221887501	с. Синяк
10		3221887502	с. Вороньківка
10		3221887504	с. Раківка
10		3221887505	с. Червоне
10		3222484801	с. Мироцьке
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості які перебувають у власності:			загальний відділ

- осіб які мають статус учасників АТО / ООС (при наявності посвідчення, що затверджує цей статус) але не більше одного такого об'єкту на особу;	100
- родин загиблих осіб, які мали статус учасників АТО/ ООС (при наявності посвідчення, що затверджує цей статус) але не більше одного такого об'єкту на родину;	100
- багатодітних сімей, але не більше одного такого об'єкту на сім'ю;	100
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», але не більше одного такого об'єкту на особу;	100
- учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС – громадян, які брали безпосередню участь у ліквідації аварії та її наслідків	100
Пільги з податку, передбачені відповідно Податкового кодексу України (стаття 266.4.1, стаття 266.4.2), що сплачується на території міста Буча, не застосовуються до:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 1 пунктом 4 статті 266 Податкового кодексу України;</li> <li>- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності);</li> </ul>	

Не є об'єктом оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, об'єкти, вказані в ст.266.2.2 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Т.О. Шаправський  
Загальний відділ